

大分県立大分支援学校 校舎清掃業務委託仕様書

1 業務実施期間

令和3年8月1日から令和4年3月31日のうち、業務に必要とする期間

2 業務実施場所 大分県立大分支援学校（大分市志村763番地1）

3 業務内容 ※別紙平面図で確認すること。

※実施の時期は目安とし、各種行事日程の変更の可能性もあるので、別途打ち合わせを行い決定する。

1 床洗浄ワックス塗布

(1) 夏季休業中に1回

- ①管理・中学部棟：1階 校長室、給湯室、事務室、玄関、生徒昇降口
2階 なし 【全体】 トイレ（弾性床部分） 廊下及び階段
- ②小学部棟：1階 西側の1教室、美術室、図書コーナー、プレイルーム
2階 なし 【全体】 トイレ（弾性床部分） 廊下及び階段
- ③高等部棟：1階 厨房、食事指導コーナー、相談室、保健室、医ケア室、生徒昇降口、高生・1-2
2階 職員室
3階 プレイルーム 【全体】 トイレ（弾力床部分） 廊下及び階段
- ④体育館 なし

(2) 卒業式直前（2月）に1回

- ①体育館（ステージ上は洗浄のみ）

(3) 学年末休業中に1回

- ①管理・中学部棟：1階 中学部教室、プレイルーム 2階 小・中学部全教室
- ②小学部棟：1階 なし 2階 全教室
- ③高等部棟：1階 ランチルーム、給食調理室（厨房は床洗浄のみ）、北側高等部教室
2階 中・高等部教室、進路指導室、PC教室、個別学習室、更衣室
3階 高等部教室、調理室、準備室、被服室、軽作業室、準備室

1-2 床洗浄ワックス塗布業務の注意点

(1) 作業手順

- ①剥離剤を使用し床を洗浄する。
- ②汚れ、ゴミを除去し、拭きあげて乾燥させる。
- ③ワックス塗布を2回以上行い、乾燥させ仕上げる。

(2) 使用ワックス（下記と同等品かそれ以上のワックスを使用すること。）

- ①木質系床・・・体育館用ワックス（白馬M-7）
- ②弾性床・・・中濃度ワックス（白馬ブライトII）

2 じゅうたん清掃（1カ所：学年末休業中に1回）

- ①小学部棟2階音楽室（じゅうたん）

3 トイレ清掃（夏季休業中、文化祭前（11月）、卒業式前（2月）に各1回）

- ①トイレ36箇所（うち、身障者用トイレ7箇所）の便器、金具、洗面台、鏡、床清掃
ただし、プールの男女トイレは夏季休業中のみ実施する。

4 ダクト清掃（夏季及び学年末休業中に各1回）

- ①高等部棟1階厨房のダクト清掃

5 ガラス清掃（夏季休業中に1回）

- ①管理棟1階、小学部棟1階、高等部棟2階

4 令和3年度休業日等(予定)

- 1 夏季休業日 令和3年8月9日（月）～23日（月）
- 2 文化祭 令和3年11月19日（金）
- 3 卒業式 令和4年3月1日（火）
- 4 学年末休業日 令和4年3月25日（金）～31日（日）

5 その他

- 1 清掃の日程については、事前に担当者と事前に打ち合わせを行うこと。
- 2 清掃の障害物で移動可能なものは移動して清掃を行い、終了後は原状に復すること。
- 3 業務実施後は、実施前と実施後の写真を提出すること。
- 4 仕様等で疑問が生じた時は、事前に担当者と打合せをすること。